

# Comunità Montana “Vallo di Diano”

Via Vascella – Padula – (SA)

Tel. 0975-778165



## COMUNE DI SALA CONSILINA

**ACCERTAMENTO DI COMPATIBILITÀ PAESAGGISTICA  
DI UN LOCALE TECNICO ESISTENTE E NECESSARIO AL  
FUNZIONAMENTO DELLA RETE RADIO DI PROTEZIONE CIVILE  
INTERCOMUNALE DELLA COMUNITÀ MONTANA  
“VALLO DI DIANO”**

Tav.

*unica*

Elaborato:

***Relazione tecnica-illustrativa***

scala:

-

Il Tecnico  
Dott. For. Salvatore MALATINO



# ACCERTAMENTO DI COMPATIBILITÀ PAESAGGISTICA DI UN LOCALE TECNICO ESISTENTE E NECESSARIO AL FUNZIONAMENTO DELLA RETE RADIO DI PROTEZIONE CIVILE INTERCOMUNALE DELLA COMUNITÀ MONTANA “VALLO DI DIANO”

---

## RELAZIONE TECNICA E ILLUSTRATIVA

### Inquadramento territoriale

Il presente intervento è teso a regolarizzare un piccolo manufatto esistente da decenni che fu realizzato per permettere il funzionamento degli apparati radio in utilizzo alla locale Protezione Civile (oggi Centro Operativo Misto COM 13) e del competente comando Vigili del Fuoco di Sala Consilina. Detto manufatto era, ed è, imprescindibile per il funzionamento della rete di comunicazione poc' anzi citata proprio perché al suo interno ospita le batterie di accumulo ed altri apparati che permettono il funzionamento dei corpi radio-trasmittenti. Il locale, quindi, rappresenta un'insostituibile protezione contro le intemperie e gli atti vandalici per la strumentazione che permette lo svolgimento di un servizio pubblico e ciò giustifica la presente richiesta di compatibilità.

L'area è sottoposta a vincolo di tutela paesaggistica e ricade nella casistica di cui dall'articolo 142: “Aree tutelate per legge” – comma 1 – lett. d) e g).

Inoltre, è esterna alla perimetrazione del Parco Nazionale del Cilento, Vallo di Diano e Alburni, ricadendo infatti in *area contigua* e a Zone di Protezione Speciale mentre risulta compresa nella Zona Speciale di Conservazione (ex SIC) Monti della Maddalena identificata dal codice IT8050034.

E' presente anche il vincolo idrogeologico mentre ai fini del Rischio Frana e Pericolosità da frana l'area in esame rientra rispettivamente in zona R\_Utr5 e P\_Utr5.

### Stato di fatto

Con la presente relazione si intende richiedere l'accertamento della conformità paesaggistica di un piccolo corpo di fabbrica realizzato per fini di custodia degli impianti tecnologici costituenti l'infrastruttura radio utilizzata dalla protezione civile della Comunità Montana “Vallo di Diano” e quella destinata alla comunicazione dei Vigili del Fuoco. Il piccolo locale rappresenta un vero e proprio shelter che ospita la strumentazione *indoor* che assicura l'alimentazione e la trasmissione dei dati agli apparati radio posti sulla sommità dello stesso dal momento che l'area non è servita dalla rete elettrica a media e bassa tensione (MT/BT).

La consistenza della struttura edificata è irrisoria in termini di sviluppi e di ingombri. Essa insiste su un basamento realizzato in cemento realizzato per livellare l'area di appoggio dello stesso. La superficie

ammonta a circa 6,25 metri quadri e, considerando un'altezza media del fabbricato di 3 metri, il volume realizzato ammonta a soli 18,69 metri cubi. La struttura è interamente realizzata in muratura portante di blocchi prefabbricati con copertura consistente in una soletta (lastricato) di cemento armato con inclinazione di 30 gradi circa. L'esterno è costituito da un intonaco grezzo. L'immobile non ha aperture sui lati fatta salva la porta di ingresso realizzata in ferro. La piccola struttura è circondata da un reticolato in maglia metallica sorretto da paletti in ferro infissi al suolo.

### **Interventi migliorativi previsti**

A fronte della situazione fin qui illustrata si prevede di intervenire sull'estetica del piccolo locale in modo da migliorarne l'inserimento nel contesto naturale circostante.

In via sintetica si prevede di eseguire i seguenti interventi migliorativi:

1. rivestimento del basamento di fondazione con pietrame simil-locale posato ad opera incerta a costituire la zoccolatura di contorno fino al suolo;
2. tinteggiatura delle pareti esterne fino a raggiungere il lastricato di copertura con intonaco di colore giallo "ocra";
3. rivestimento della porta di servizio attraverso perline lignee in castagno opportunamente trattate con impregnante colore "noce chiaro";
4. adeguamento/sostituzione della recinzione e dei paletti che la sostengono con nuovi elementi di colore verde in modo tale rendere meno percettibile la presenza del reticolato delimitante la struttura;
5. adeguamento/sostituzione del cancello di ingresso con medesima tinta da utilizzare per la recinzione;
6. messa a dimora di alberi già accresciuti in vivaio su pane di terra (fitocella) dell'altezza di 2,5 mt, auspicabilmente, di specie rustiche ed adattabili alle temperature ed all'impeto del vento tipico dell'area in esame. Un esempio può sicuramente essere quello del bagolaro (*Celtis australis* L.), detto anche spaccasassi, che oltre ad essere tipico dell'ambiente valdianese, risulta facilmente rinvenibile in boschi di latifoglie, anche in luoghi sassosi e aridi, con terreno calcareo oltre ad associarsi facilmente con olmi, carpini, nocciolo, frassino, orniello, querce e aceri.

### **Conclusioni**

La presente richiesta è finalizzata alla regolarizzazione di una piccola struttura esistente e realizzata per alloggiare le apparecchiature elettriche e radio-trasmittenti utili sia per l'alimentazione che al funzionamento degli apparati radio utilizzati dalla locale Protezione Civile e dai Vigili del Fuoco. La consistenza del fabbricato è davvero esigua e lo stesso è classificabile unicamente come volume tecnico. La presente relazione tecnica è tesa a rappresentarne lo stato di fatto per cui si richiede l'accertamento della compatibilità paesaggistica i cui aspetti sono opportunamente illustrati ed evidenziati nella Relazione Paesaggistica di cui la presente costituisce allegato.

Dott. For. Salvatore MALATINO



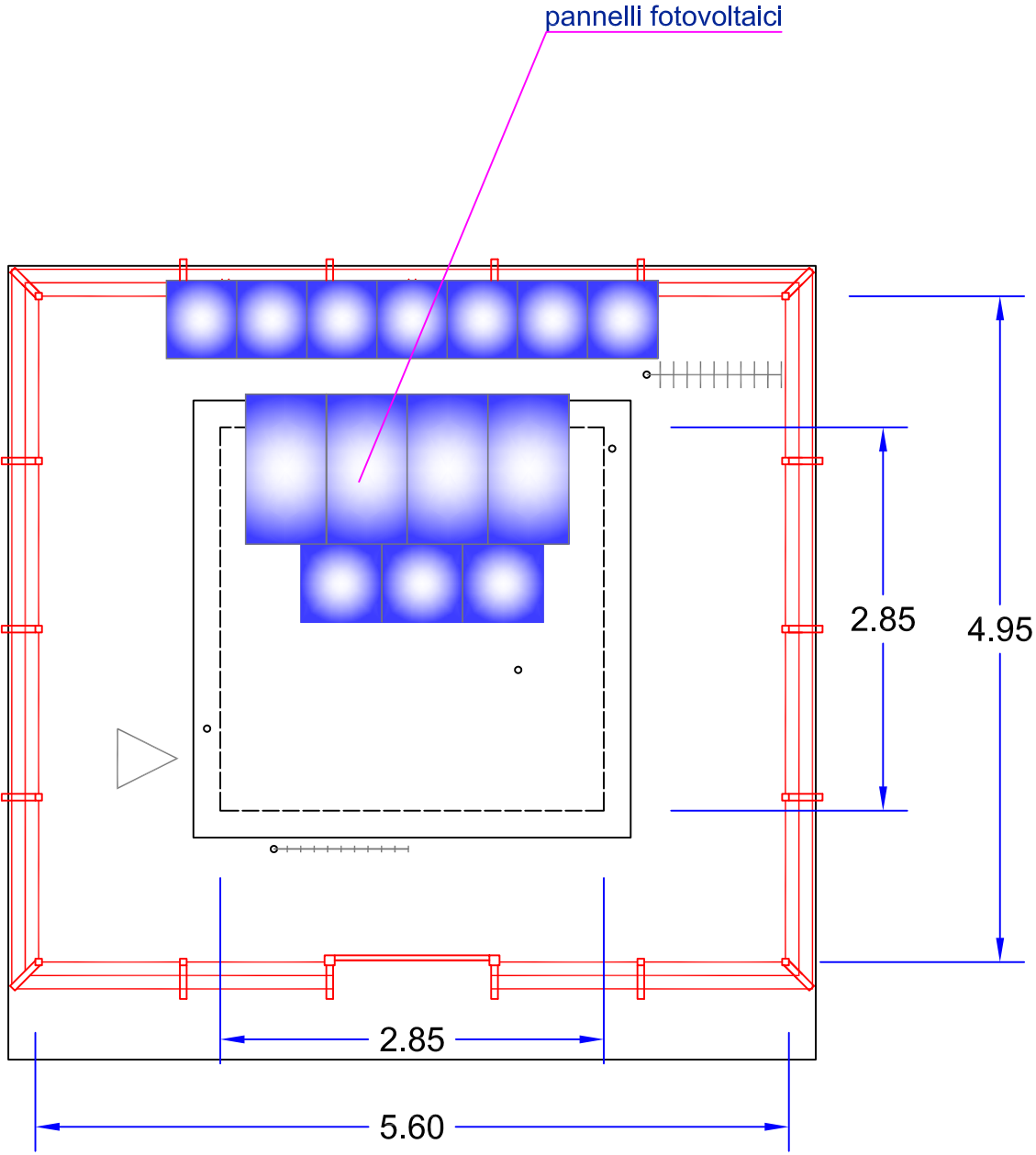
## **STATO DI FATTO**

*Pianta;*

*Vista frontale;*

*Vista laterale.*

# Schelter Madonna di Sito Alto

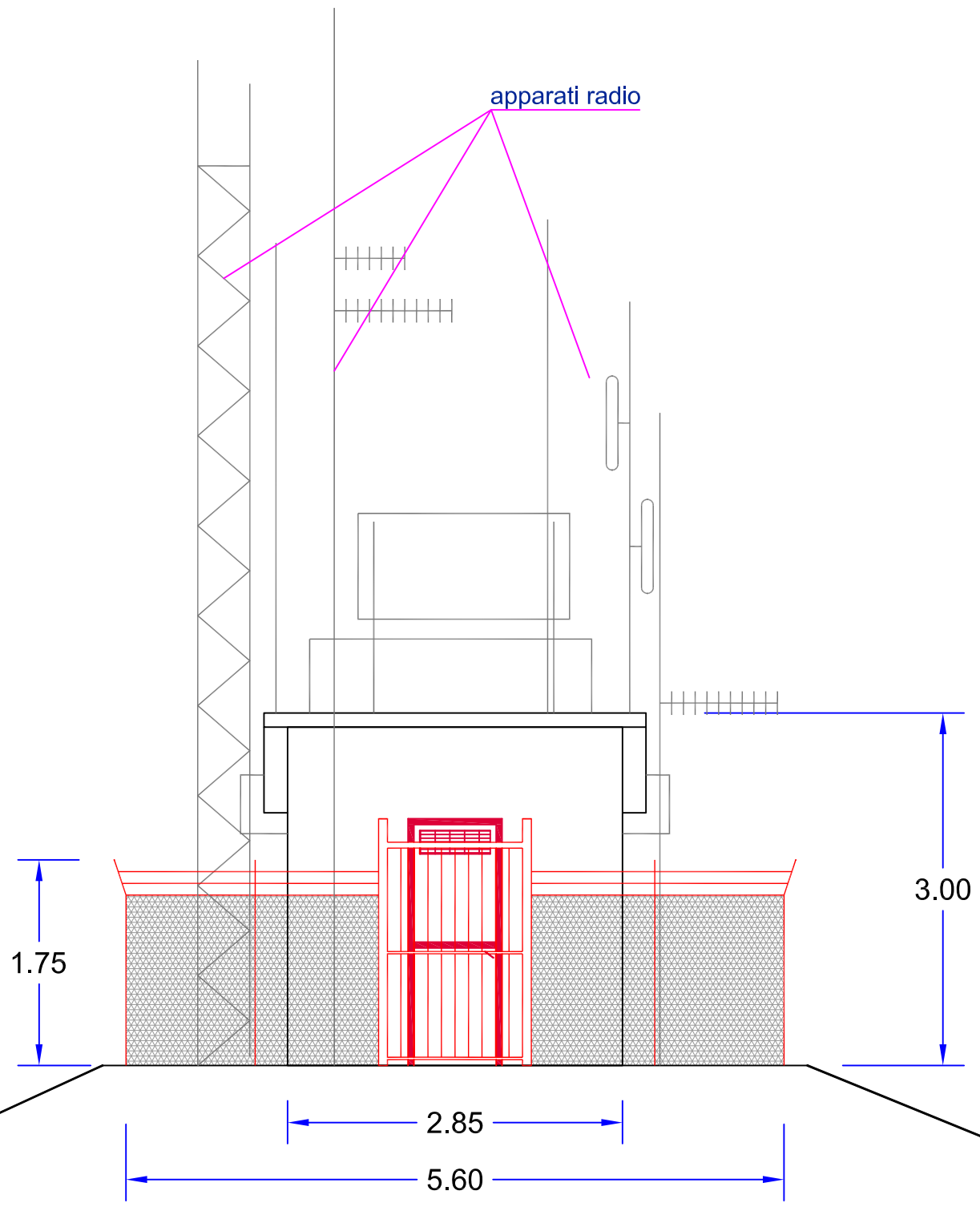


## Pianta

Stato di fatto

Scala 1:200

# Schelter Madonna di Sito Alto

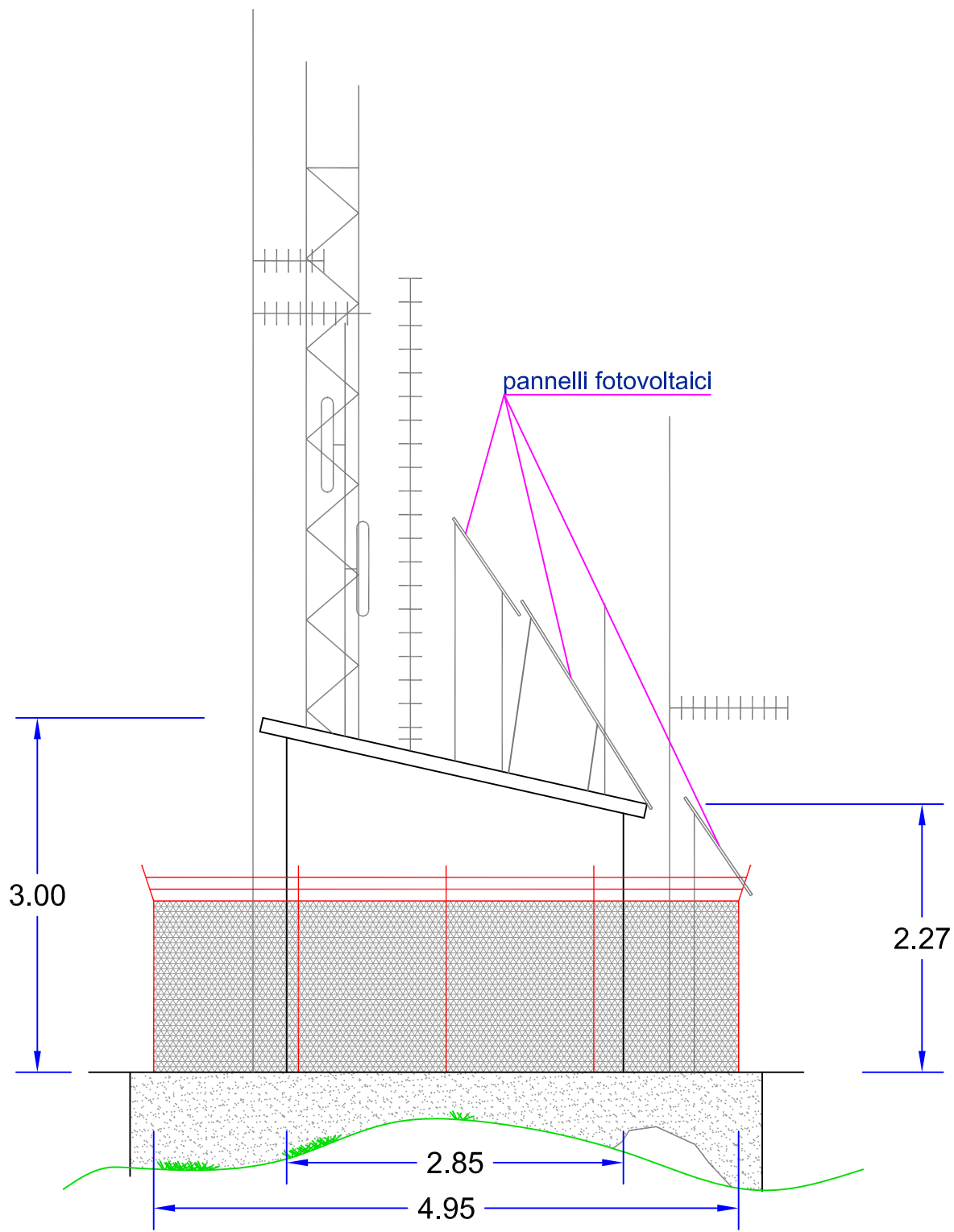


## Vista frontale

Stato di fatto

Scala 1:200

# Schelter Madonna di Sito Alto



## Vista laterale

Stato di fatto

Scala 1:200



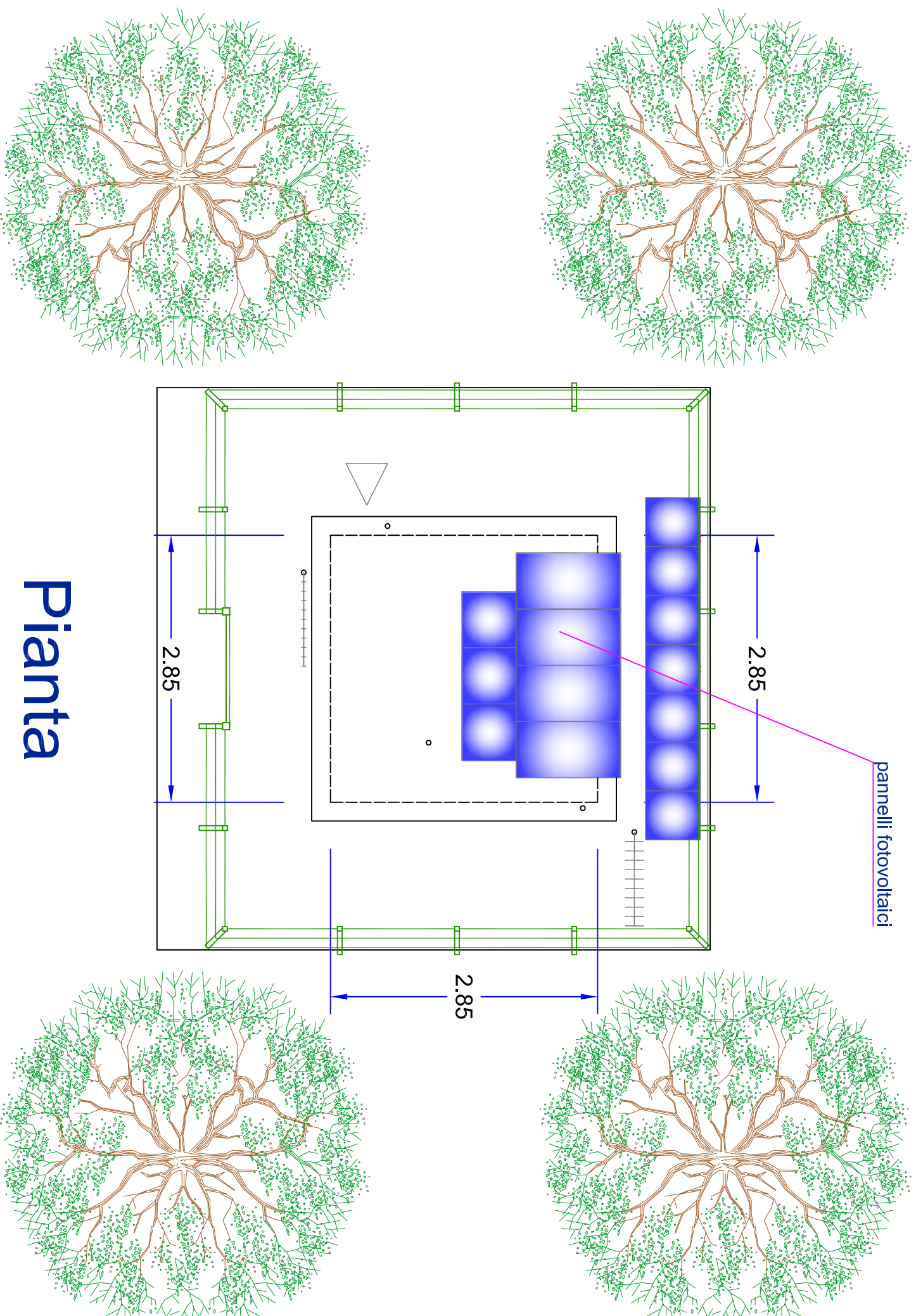
## **STATO DI PROGETTO**

*Pianta;*

*Vista frontale;*

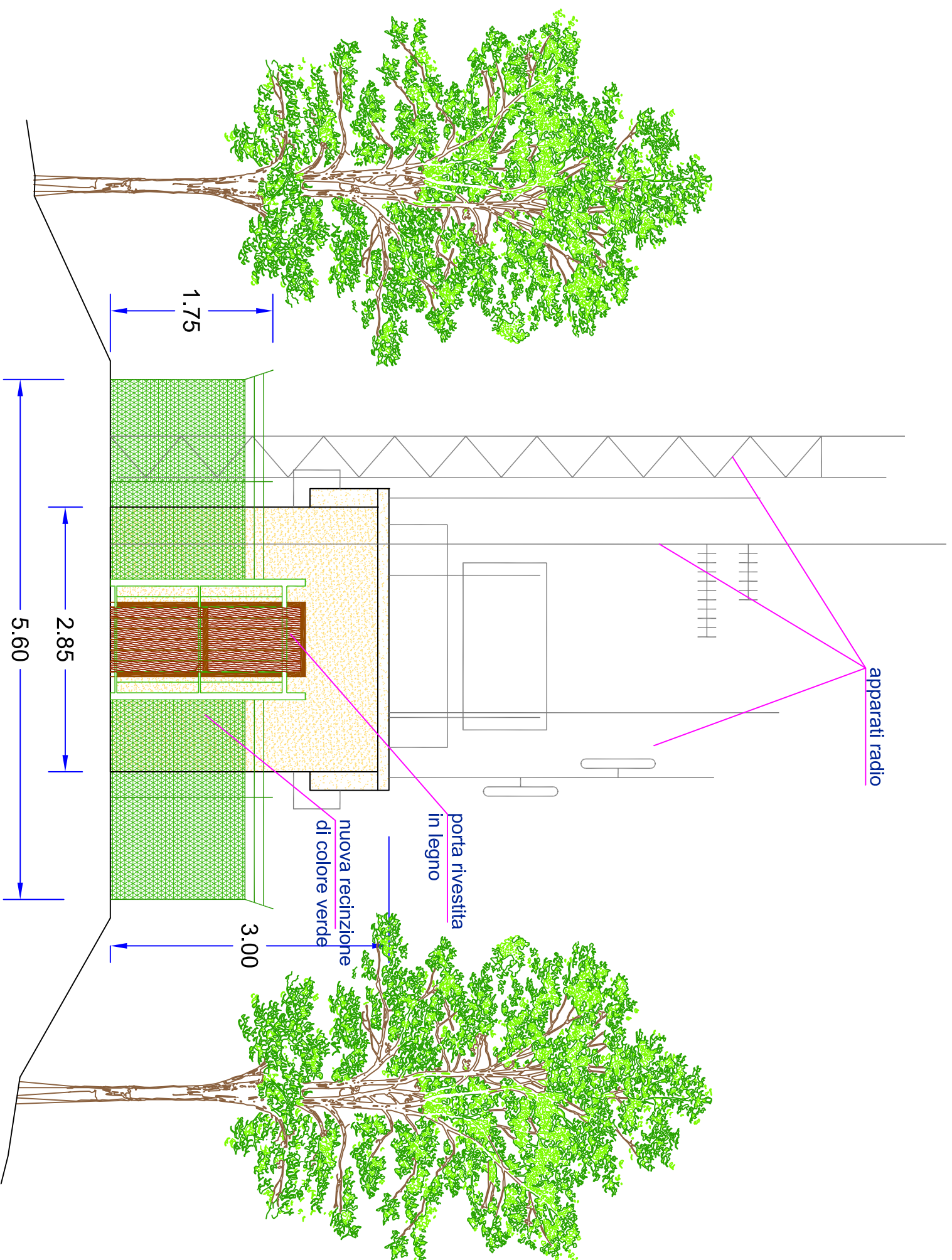
*Vista laterale;*

# Schelter Madonna di Sito Alto



**Pianta**

# Schelter Madonna di Sito Alto

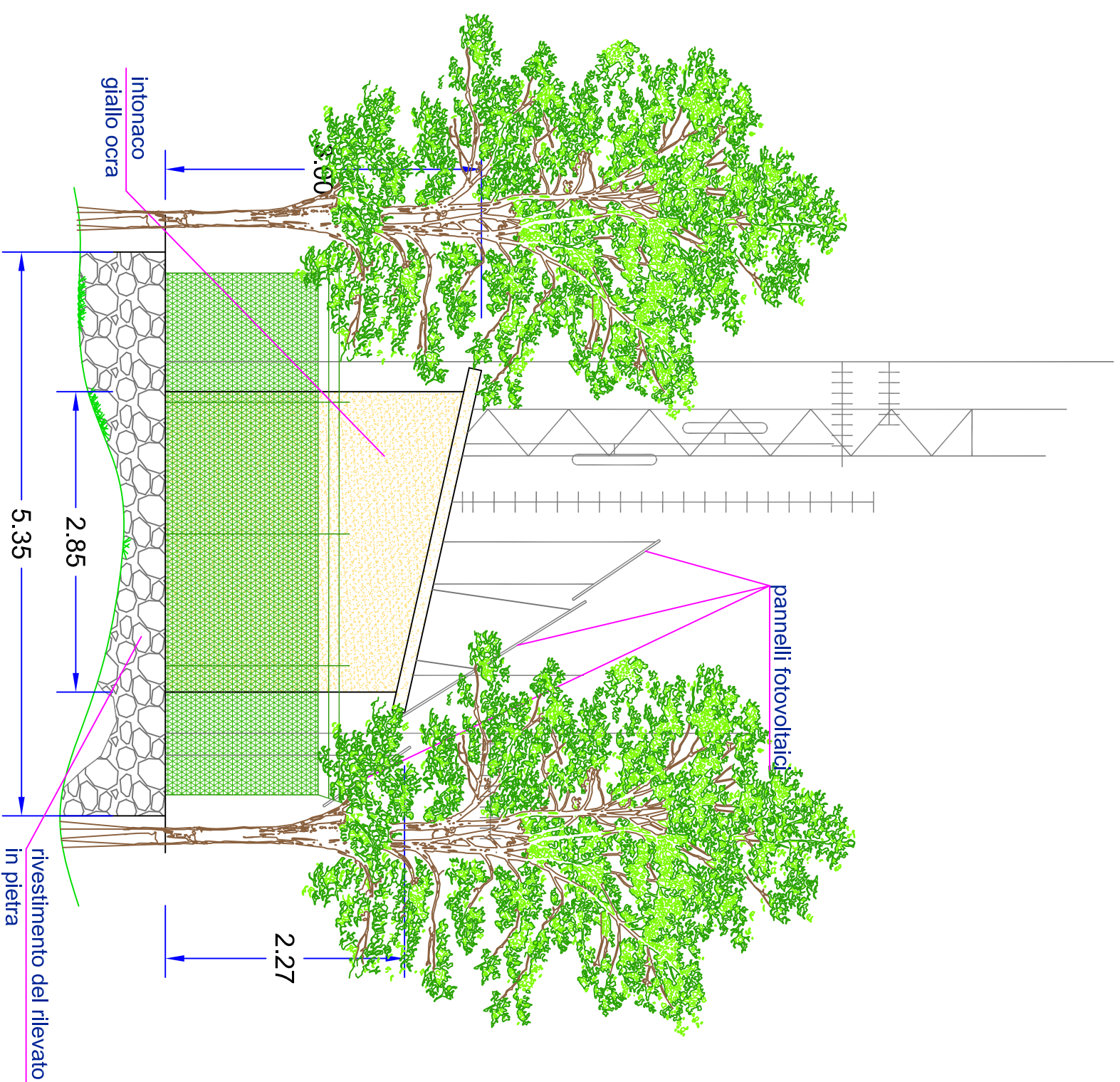


## Vista frontale

Stato di progetto - Accertamento di compatibilità paesaggistica

Scala 1:200

# Schelter Madonna di Sito Alto



## Vista laterale

Stato di progetto - Accertamento di compatibilità paesaggistica

Scala 1:200

# **CARTOGRAFIE**

# Corografia

4476000

4476000

4474500

4474500

4473000

4473000

4471500

4471500

4470000

4470000





Sala Consilina

Sala Consilina

Scala 1:25.000



**Legenda**

-  Confini comunali
-  Area di interesse

550499

551999

553499

# Ortofoto

4476000

4476000

4474500

4474500

4473000

4473000

4471500

4471500

4470000

4470000

Sala Consilina



Scala 1:25.000



## Legenda

Confini comunali



Area di interesse

550499

551999

553499